

Sandöns samfällighetsförenings årsstämma 2007-05-28, Håkansö bygdegård

1.Mötet öppnades.

Styrelsens förslag: Vägen ligger tillfog nära befintlig bebyggelse, trycket ökar på vägen i form av ökning av antalet fastighetsägare samtidigt som campingen får fler gäster. Trafiken blir över och mer intensiv.

2.Val av ordförande för stämman.

Ordförande för stämman: Valdes av långvärdigt på denna fråga, minst 10-15 år då det kommer fler generationer efter Lennart Sandström valdes.

Kent Hansson som ett förslag genomförs sålunda markägarna bevilja förvärfv.

Ordförande: Vi har beviljat de bilaga markägarna, en är positiv, en är negativ.

3.Val av sekreterare för stämman.

Kent Johansson valdes.

alternativ 2, vilket blir dyrare, och tillade att fördelen med alternativ 1 är att vi kan bygga igen i princip utan trafikavbrott under byggnationen.

4.Val av två justeringsmän.

Hans Larsson och Allan Berglund valdes.

100- i bank så skulle det innebära ungefär 7 års amortering med förändrad debitering.

5.Styrelsens och revisorernas berättelser.

Styrelsen om vi bygger ny väg efter den säkerhetsutvärdering som gjorts i februari 2006, även så när kassa utvärderas av de berörda fastighetsägarna och som gång och cykelväg.

Verksamhetsberättelsen lästes upp av ordföranden.

Kassör Kent Hansson gick igenom den ekonomiska redovisningen och redogjorde balansräkningen som är uppdelad på etapp 1 och etapp 2.

Det redovisades en kassa för etapp 1 på 303.000,- och 333.000,- för etapp 2, totalt 636.000,-

Obetalda välgavigheter om ca 8000,- kommer dessutom att indrivras.

Stämman godkände därmed balans och resultaträkningen för 2006.

Revisor Karl-Åke Larsson redovisade revisionsberättelsen.

6.Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

7.Framställningar från styrelsen, motioner från medlemmar.

Inga motioner finns inlämnade från medlemmarna.

Styrelsen redovisade "projekt säkerhetshöjning" via arbetsgruppens talesman Rolf Wallin, där även vägmästare Roger Åström och Tomas Nordberg deltagit.

Kort historik om motivet till detta projekt innan 3 st. olika alternativ presenterades;

1)Ny vägsträckning om ca 1000 m utan krön, kurvor och farthinder.

Kostnad enligt begärda offerter ca 1,1 mkr

2)Ugrävning av befintlig väg, ny beläggning, med farthinder.

Kostnad enligt begärda offerter ca 1,3 mkr

3)Endast ny beläggning på befintlig väg utan åtgärder på vägterassen, med farthinder.

Kostnad enligt begärda offerter ca 250.000,-

Röst från stämman; "Det känns som en onödigt lång 50-sträcka, risken är att folk tappar respekten för hastighetsbegränsningen"

Ordföranden informerade om att det är Länsstyrelsen som beslutar längden på sträckan och inte styrelsen.

Rolf redovisade olika finansieringsalternativ för projektet innan han redogjorde för styrelsens förslag.

Styrelsens förslag är alternativ nummer 1.

Ordföranden motiverade styrelsens förslag; vägen ligger farligt nära befintlig bebyggelse, trycket ökar på vägen i form av utökning av antalet fastighetsägare samtidigt som campingen får fler gäster.
Trafiken blir mer och mer intensiv.

Röst från stämman; "Vi måste se långsiktigt på denna fråga, minst 10-15 år då det kommer fler generationer efter oss"

Röst från stämman; Om ert förslag genomförs måste markägarna bevilja förvärv"

Ordföranden; Vi har vidtalat de bägge markägarna, en är positiv, en är negativ.

Det blir en senare fråga.

Ordföranden redovisade alternativ 2, vilket blir dyrare, och tillade att fördelen med alternativ 1 är att vi kan bygga vägen i princip utan trafikavbrott under byggnationen.

Röst från stämman; "Hur drabbas vi i föreningen ekonomiskt"?

Kassör Kent Hansson; Vi har årligen intäkter i föreningen om drygt 100.000:-

Tomas Nordberg; Om vi skulle låna 500.000:- i bank så skulle det innebära ungefär 7 års amortering med oförändrad debitering

Ordföranden; Chansen att beviljas bidrag är större om vi bygger ny väg eftersom säkerhetsaspekten står i fokus. Den gamla vägen skulle kunna användas av de berörda fastighetsägarna och som gång och cykelväg. Vägavsnittet skulle övertas eller säljas till fastighetsägarna i så fall.

Ordföranden sammanfattade de 3 olika alternativen och fann stämmans röstning så jämn att votering begärdes. Efter handuppräkning fann justeringsmännen som räknade rösterna det så jämnt att sluten omröstning begärdes. Utfallet efter det att rösterna räknats av justeringsmännen fick följande utfall;

Alternativ 1; 32 st.

Alternativ 2; 23 st.

Alternativ 3; 1 st.

Ordföranden läste upp resultatet och konstaterade att stämman godkände styrelsens förslag om ny vägsträckning enligt alternativ 1.

Styrelsen gavs fortsatt förtroende att fortskrida projektet med en handlingsplan om vägens sträckning, markförvärv samt eventuella bidrag.

Önskemål från stämman att styrelsen informerar fastighetsägarna då förslaget är klart via ett informationsmöte eller liknande.

Röst från stämman; "Vad ska göras åt vägen i dagsläget"?

Vägmästaren; Vi är alla medvetna om vägens nuvarande standard, och den ska lagas, men vi måste vänta ut tjälen annars är jobbet lönlöst. Norsjö Asfalt är redan kontaktade.

8. Ersättning till styrelse och revisorer.

Stämman beslutade om att höja arvudet från 12.000:- till 15.000:- för styrelsen att själv fördela internt inklusive revisorernas arvode.

9. Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd.

Etapp 1 föreslogs 5:-/andel och Etapp 2, 15:-/andel vilket är oförändrat från föregående år vilket stämman godkände.

Ordföranden förtydligade att avgiften skall vara inbetald senast 30 juni, därefter skickas ärendet för indrivning.

10. Val av styrelseledamöter och ersättare

a) Val av 3 st styrelseledamöter för 2 år

Stämman godkände omval av Lennart Sandström, Tomas Nordberg och Kent Johansson.

b) Val av ordförande för 1 år

Då valberedningen inte föreslagit någon så lämnades frågan öppen till nästa möte preliminärt i september.

c) Val av 3 st styrelseersättare för 1 år

Stämman godkände omval av Rolf Wallin, och Mats Tolonen.

Då Maj-Lis Rosenbrand har av sagt sig uppdraget och inga andra förslag finnes så väljs den tredje ersättaren också på septembermötet.

d) Val av 2 st revisorer för 1 år

Stämman godkände omval av Kjell Öberg och Karl-Åke Larsson.

e) Val av revisorsersättare för 1 år

Stämman godkände omval av Lars Berglund

11. Val av valberedning.

Stämman godkände omval av Roland Lundkvist.

Magnus Häggblad avgår, och Mats Öberg kvarstår som sammankallande fram till septembermötet.

12. Övriga frågor.

Fråga från stämman; "Kan man lämna in egna förslag för styrelsen att ta ställning till angående den nya vägsträckningen innan septembermötet"?

Ordföranden; Det har vi inget emot.

Fråga från stämman; "Den fastställda förbudstiden för vägen blir vissa år ologisk då förhållandena varierar väldigt mycket"

Vägmästaren; Förbudstiden blir from nästa år från 1 april istället för 15 april, och kommer att ha ett flexibelt slutdatum.

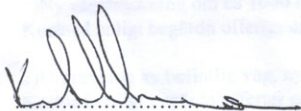
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

I postlådan, märkt; Sandöns vägsamfällighet vid semesterhemmet kommer stämmoprotokollet att finnas tillgängligt från den 15 juni 2007


Utskick sker även till de som uppgett sin e-postadress.

14. Avslutning

Ordföranden avslutade årsmötet och tackade för den livade debatten.

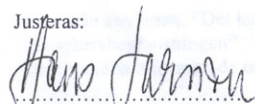


Kent Johansson, sekreterare

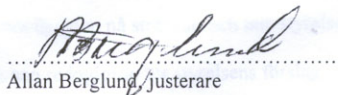


Lennart Sandström, ordförande

Justeras:



Hans Larsson, justerare



Allan Berglund, justerare